**Часто задаваемые вопросы по работе Реестра уведомлений о залогах движимого имущества и ответы на них**

**1. В каком порядке подписывается и подаётся нотариусу уведомление о залоге движимого имущества на бумажном носителе?**

Ч. 5 ст. 103.1. Основ законодательства Российской Федерации о нотариате (далее — Основы) предусмотрена возможность направления нотариусу уведомления о залоге в форме документа на бумажном носителе для внесения содержащихся в нем сведений в реестр уведомлений о залоге движимого имущества. Личная явка заявителя, в том числе представителя залогодателя или залогодержателя (лица, подписывающего уведомление о залоге) обязательна.

Личность заявителя устанавливается по паспорту или иному документу, исключающему сомнения в его личности (ст. 42 Основ), в общем порядке. В случае, если за регистрацией уведомления обратился представитель залогодателя или залогодержателя, нотариусом проверяются его полномочия (ст. 43 Основ). Уведомление подписывается заявителем в присутствии нотариуса.

**2. В каком порядке направляется уведомление о залоге движимого имущества в электронной форме?**

Уведомление о залоге движимого имущества (далее — уведомление о залоге) в электронной форме в соответствии с ч. 5 ст. 103.1 Основ направляется в Федеральную нотариальную палату посредством электронных сервисов в порядке, установленном Регламентом использования сервисов Федеральной нотариальной палаты по направлению уведомления о залоге движимого имущества (размещен на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты https://notariat.ru/sprav/register/). Уведомление о залоге в электронной форме должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя. В этом случае личная явка заявителя не обязательна, плата за услуги технического и правового характера не взимается.

**3. Какой порядок оплаты за регистрацию уведомлений о залоге движимого имущества, направленных в электронной форме?**

В соответствии с ч. 5 ст. 103.1. Основ уведомление о залоге в электронной форме направляется в Федеральную нотариальную палату с одновременной оплатой нотариального тарифа, плата за услуги технического и правового характера не взимается.

Порядок и способы оплаты нотариального тарифа установлены Регламентом использования сервисов Федеральной нотариальной палаты по направлению уведомления о залоге движимого имущества (размещен на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты <https://notariat.ru/sprav/register/>).

**4. Как проверяются полномочия представителя при регистрации уведомлений о залоге?**

Если заявитель является представителем стороны залога, его полномочия должны быть указаны в самом уведомлении (ст. 103.4 Основ). Отсутствие в уведомлении сведений о документах, подтверждающих полномочия представителя, является основанием для отказа в регистрации уведомления (ст. 103.2 Основ).

Таким образом, при направлении уведомлений в электронной форме, нотариусы не истребуют документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени залогодателя или залогодержателя.

Уведомление о залоге, направляемое в электронной форме, должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (залогодержателя или залогодателя в случаях, установленных статьей 103.3 Основ), который должен иметь актуальный сертификат ключа проверки электронной подписи для использования в информационных системах общего пользования в соответствии с Федеральным законом от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», выданный аккредитованным Министерством связи и массовых коммуникаций удостоверяющим центром и подтверждающий принадлежность ключа проверки электронной подписи владельцу сертификата ключа проверки электронной подписи.

Проверка наличия всех обязательных полей, содержащихся в сертификате ключа проверки электронной подписи, осуществляется в соответствии с разделом II Приказа ФСБ России от 27.12.2011 г. № 795 «Об утверждении Требований к форме квалифицированного сертификата ключа проверки электронной подписи»

**5. В какой форме выдается свидетельство о регистрации уведомления и как оно направляется или выдается заявителю?**

При направлении на регистрацию в реестре уведомлений о залоге движимого имущества нотариусу уведомлений о залоге движимого имущества в форме документа на бумажном носителе свидетельство о регистрации уведомления о залоге выдается по выбору заявителя (это может быть устная просьба или письменное заявление) в бумажной форме или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью нотариуса.

При направлении на регистрацию в реестре уведомлений о залоге движимого имущества уведомлений о залоге движимого имущества в электронной форме свидетельство о регистрации уведомления о залоге, подписанное усиленной квалифицированной подписью нотариуса направляется в порядке, установленном Регламентом использования сервисов Федеральной нотариальной палаты по направлению уведомления о залоге движимого имущества (размещен на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты <https://notariat.ru/sprav/register/>).

**6. Какова оплата за регистрацию уведомления о залоге? Можно ли взимать плату за услуги правового и технического характера?**

За регистрацию уведомления о залоге движимого имущества взимается нотариальный тариф в размере, установленном статьей 22.1 Основ.

В соответствии с со ст. 103.1 Основ в подтверждение регистрации уведомления о залоге, заявителю выдается свидетельство о регистрации. Оплата за регистрацию каждого уведомления (в том числе об изменении залога, об исключении сведений о залоге) и выдачу свидетельства о регистрации составляет 600 рублей.

Если уведомления о залоге направляются на регистрацию в реестре уведомлений о залоге движимого имущества в электронной форме, плата за услуги правового и технического характера не взимается.

**7. Сколько объектов залога может содержаться в одном уведомлении?**

Одно уведомление о залоге включает сведения по одному договору о залоге. Если по договору о залоге в составе предмета залога несколько объектов, они включаются в одно уведомление.

**8. В каком Удостоверяющем центре можно получить ключи ЭП для подписания уведомлений о залоге?**

В любом аккредитованном УЦ, выдающем сертификат усиленной квалифицированной электронной подписи. Сведения об аккредитованных УЦ содержатся на сайте Минкомсвязи России: http://minsvyaz.ru/ru/activity/govservices/certification\_authority/.

**9. Уведомление о залоге движимого имущества представляется со всеми листами или подаются только те, в которых содержится информация?**

Представляются первый лист и заполненные листы уведомления.

**10. Необходимо ли прошивать уведомление и скреплять его печатью заявителя?**

Уведомление, представляемое в виде документа на бумажном носителе, должно быть подписано заявителем собственноручно в присутствии нотариуса.

**11. Какое программное обеспечение необходимо Банку для подачи уведомлений в электронной форме?**

Порядок направления уведомлений о залоге в электронном виде с использованием электронных сервисов Федеральной нотариальной палаты установлен Регламентом использования сервисов Федеральной нотариальной палаты по направлению уведомления о залоге движимого имущества (размещен на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты <https://notariat.ru/sprav/register/>).

Если Банк по тем или иным причинам не имеет возможности разработать клиентский интерфейс для взаимодействия с веб-сервисом Федеральной нотариальной палаты в соответствии с техническими условиями функционирования сервиса, в целях конструктивного сотрудничества Фонд «Центр инноваций и информационных технологий» при Федеральной нотариальной палате на безвозмездной основе предоставит во временное пользование необходимый функционал. Для получения более подробной информации необходимо направлять обращения на адрес электронной почты reestr@fciit.ru c пометкой «клиентский интерфейс».

**12. Для автоматизации процесса обращения к сайту https://www.reestr-zalogov.ru/ кредитная организация хочет написать программу для сотрудников. Для этого необходимы форматы взаимодействия. Можете их предоставить? Либо указать ссылку, где их можно взять?**

Указанный сайт в соответствии со ст. 34.4 Основ предназначен для предоставления свободного и прямого доступа неограниченного круга лиц к установленным сведениям, включая сведения реестра уведомлений о залоге движимого имущества. Средства автоматизации при работе с указанным сайтом не предусмотрены.

**13. Подлежат ли включению в реестр заложенного имущества сведения о залогах, возникших на основании совершенных до дня вступления в силу Федерального закона 367-ФЗ договоров залога движимого имущества?**

Обязанность включать такие сведения законом не установлена, равно как и отсутствуют ограничения. Включение в реестр таких сведений осуществляется по усмотрению заявителя.

**14. Подлежит ли регистрации в реестре самоходная техника, которую регистрирует гостехнадзор?**

Если эта техника является предметом залога, она может быть указана в уведомлении о залоге.

**15. При регистрации уведомления о залоге, поданного в электронном виде, его регистрация производится в течение часа, а при подаче его на бумажном носителе — 2 дня. Получается, что если мы подали уведомление на бумажном носителе, а другой залогодержатель подал уведомление на тот же предмет залога в электронном виде, то на момент регистрации нашего залога мы будем уже последующими залогодержателями? Как нам закрыть этот риск?**

Единственная возможность — подавать уведомление в форме электронного документа.

**16. Можно ли передавать в реестр залогов имущественные права?**

Если имущественные права являются предметом договора о залоге, соответствующее уведомление может быть зарегистрировано в реестре уведомлений о залоге движимого имущества.

**17. В какие сроки банк должен направлять уведомление о залоге (в день заключения договора залога; на следующий день, либо в течение определенного срока после заключения договора залога)?**

Таких требований закон не устанавливает, за исключением уведомления об изменении залога и уведомления об исключении сведений о залоге. Такие уведомления, согласно ст. 103.3 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, должны направляться нотариусу залогодержателем в течение трех дней с момента, когда он узнал или должен был узнать об изменении либо о прекращении залога, если иное не предусмотрено Основами. Банк, как правило, заинтересован в безотлагательном направлении уведомления, поскольку в спорных вопросах приоритет залога будет устанавливаться вплоть до минут.

**18. Нужно ли направить в реестр информацию по уже имеющимся залогам движимого имущества, возникшим до появления Реестра?**

Обязанность включать такие сведения законом не установлена. На усмотрение заявителя.

**19. Существует ли регламент, в котором зафиксирован перечень требований к уведомлениям о залоге в форме XML?**

Формы уведомления о залоге установлены Приказом Минюста России от 17 июня 2014 г. № 131 «Об утверждении форм уведомлений о залоге движимого имущества».

Примеры заполнения пакетов электронных уведомлений о залоге размещены на сайте Федеральной нотариальной палаты по адресу: https://notariat.ru/sprav/register/

**20. Свидетельство о регистрации уведомления о залоге является платным?**

Свидетельство о регистрации уведомления подтверждает совершение нотариусом нотариального действия по регистрации уведомления о залоге. За выдачу свидетельства плата не взимается.

**21. Каким образом я могу зарегистрировать залог автомобиля в реестре уведомлений о залоге движимого имущества?**

Залог движимого имущества (в частности автомобиля) может быть учтен путем регистрации нотариусом уведомления о залоге, поступившего от залогодателя, залогодержателя или в случаях, установленных [законодательством](consultantplus://offline/ref=BBDE6D1D02C0503D3D9368364AB9809F3D9D8B29BDFFC001CFB328CF865C6F35AFE8E37625b9RFK) о нотариате, от другого лица, в реестр уведомлений о залоге движимого имущества. Уведомление о залоге для регистрации в реестре уведомлений о залоге движимого имущества может быть подано нотариусу в форме документа на бумажном носителе или в электронной форме.

Подробно порядок регистрации уведомлений о залоге главой ХХ.1 Основ, а также приказами Минюста России от 17 июня 2014 года № 129, 131-133, и приказом Минюста России от 28 декабря 2016 г. № 323. Форма уведомлений о залоге установлена приказом Минюста России от 17 июня 2014 года № 131.

**22. Как проверить автомобиль? Находится он в залоге или нет? Что для этого необходимо?**

В соответствии с требованиями пункта 1 статьи 34.4. Основ Федеральная нотариальная палата обеспечивает с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ежедневно и круглосуточно свободный и прямой доступ неограниченного круга лиц без взимания платы к содержащимся в единой информационной системе нотариата сведениям о залоге движимого имущества.

Сведения об автомобиле, находящемся в залоге, содержатся в реестре уведомлений о залоге движимого имущества и размещены на публичном портале реестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.reestr-zalogov.ru](http://www.reestr-zalogov.ru)

**23. Где можно получить заверенный ответ на запрос о том, что автомобиль не находится в залоге?**

Информация об отсутствии в реестре уведомлений о залоге движимого имущества сведений (на основании запрашиваемых данных) предоставляется в виде выписки из данного реестра по форме, утвержденной приказом Минюста России от 17 июня 2014 № 132. Получить выписку можно, обратившись к любому нотариусу Российской Федерации.

**24. Может ли Банк направить уведомление о возникновении залога до фактического подписания Договора о залоге, например, на день раньше? Какие могут быть юридические последствия направления уведомления и внесения информации в реестр до возникновения залога?**

В соответствии с Приказом Минюста России от 17 июня 2014 года № 131 в формах уведомлений о залоге сведения о договоре залога, иной сделке, на основании которой возникает залог в силу закона, указываются при наличии таких сведений на момент направления уведомления. Следовательно, банк вправе направить уведомление до подписания договора. Очередность удовлетворения требований залогодержателей устанавливается в соответствии с положениями ст. 342.1 ГК РФ.

**25. Где возможно приобрести СКЗИ VipNet для сети № 4995 для направления уведомлений о залоге в электронной форме посредством веб-сервиса Федеральной нотариальной палаты?**

Приобретение СКЗИ VipNet осуществляется через рекомендуемых производителем СКЗИ ОАО «Инфотекс» партнеров.

Подключение к сети № 4995, а также выдачу ключевых дистрибутивов осуществляет Фонд «Центр инноваций и информационных технологий» при Федеральной нотариальной палате.

Для получения более подробной информации необходимо направлять обращения на адрес электронной почты vipnet@fciit.ru

**26. Какой порядок возврата денежных средств при направлении уведомлений о залоге движимого имущества в электронной форме?**

Порядок возврата денежных средств установлен Регламентом использования сервисов Федеральной нотариальной палаты по направлению уведомления о залоге движимого имущества (размещен на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты <https://notariat.ru/sprav/register/>) и предусматривает, что в случае отказа в совершении нотариального действия, отказа от исполнения Регламента, излишней уплаты суммы нотариального тарифа за регистрацию уведомления о залоге, а также наличия иных обстоятельств, влекущих возникновение у заявителя права требования возврата денежных средств, уплаченных за регистрацию уведомления о залоге, направленного в электронной форме, заявитель направляет в Федеральную нотариальную палату заявление на возврат денежных средств.

Возврат денежных средств, уплаченных заявителем за регистрацию уведомления о залоге, осуществляется только по заявлению заявителя на возврат денежных средств.

**27. Свидетельство о регистрации уведомления о залоге поступило в формате pdf, можно ли получать свидетельство о регистрации уведомления о залоге в формате xml?**

Свидетельство о регистрации уведомления о залоге и/или постановление об отказе в совершении нотариального действия, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП) нотариуса, предоставляются в XML формате. Файл в формате PDF не подписывается УКЭП нотариуса, он не имеет юридической силы и доступен только для ознакомления с результатом регистрации уведомления о залоге движимого имущества.

**28. Почему иногда письма с реквизитами для оплаты нотариального тарифа и УИП приходят на электронную почту с задержкой либо вообще не приходят?**

Проблемы с задержками или отсутствием писем с реквизитами для оплаты нотариального тарифа за регистрацию уведомления о залоге движимого имущества и номером УИП могут быть обусловлены настройками безопасности почтового сервера получателя.

Также письма могут попадать в папку «Спам» и не отображаться во «Входящих» сообщениях.

В случае возникновении проблем с задержками или отсутствием указанных писем необходимо направить соответствующее обращения на адрес «горячей линии»: reestr@fciit.ru